



Prinex Caso de éxito



País: España, Portugal, Rumanía, República Checa, Bulgaria, Polonia, Marruecos, Ecuador, México y Panamá.

Sector: Promoción Inmobiliaria y Construcción.

Perfil de cliente:

Desde 1975, Hercesa ha desarrollado su actividad inmobiliaria en los ámbitos

residencial, industrial, terciario y de gestión en España y desde 2004 en el panorama internacional. Las más de 11.000 viviendas

entregadas y una política

orientada hacia el cliente,

ofreciendo el mejor producto al mejor precio avalan su trayectoria durante sus 38 años de excelencia empresarial.

Servicios:

- ▶ Gestión de suelo
- ▶ Desarrollo y urbanización de sectores
- ▶ Coordinación y construcción de productos finales
- ▶ Productos inmobiliarios especiales, en venta o alquiler

Web del cliente:

www.hercesa.com

“Lo que no esté en Prinex no existe”

*Sergio Calvo Burgos
Director Dpto. Informática y Telecomunicaciones*

HERCESA es una empresa española que acumula casi 40 años de experiencia en el sector inmobiliario, desarrollando su actividad en los ámbitos residencial, industrial, terciario, patrimonial y de gestión. Las más de 20.000 viviendas entregadas y una política orientada hacia el cliente avalan su trayectoria. En la actualidad tiene cartera en desarrollo en numerosos países.

HERCESA actúa como un gestor integral, que apoyándose en nuestro software inmobiliario, es capaz de controlar todas y cada una de sus áreas de actuación, ejecutando satisfactoriamente todos los procesos.

Los proyectos de HERCESA, orientados a la gestión y la optimización del tiempo, encontraron en PRINEX y en nuestro equipo de trabajo la tecnología y el grado de conocimiento del sector inmobiliario necesario para contribuir a la consecución de sus objetivos, convirtiéndose en la primera empresa inmobiliaria española en obtener la doble certificación del Bureau Veritas y AENOR, que acredita el sistema de garantía de la calidad adoptado por HERCESA para sus actividades de promoción, gestión, venta y arrendamiento de inmuebles superando las exigencias de la norma ISO 9001:2008.

¿Cómo surge la necesidad de integrar en su modelo de negocio un sistema de gestión como Prinex?

La transformación del sector Inmobiliario obligaba a tener la capacidad de analizar y trazar las operaciones con una profundidad y desde unos puntos de vista que la contabilidad tradicional no permitía por sí misma.



Prinex Caso de éxito

“Los principales motivos por los que apostamos por Prinex fueron la modularidad de la solución, que permitía la ampliación de funcionalidades de forma sencilla, la relación calidad/precio y los conocimientos del sector del equipo humano de Shebel, que permitieron hacer suyas las necesidades que demandaba Hercesa y darlas una pronta respuesta.”

“Cuando se decidió adoptar Prinex como el ERP de nuestra empresa, acuñamos una frase que define el grado de implicación con él: **Lo que no esté en Prinex no existe.**”

“Prinex se diferencia del resto de opciones del mercado por su implicación con el cliente, la posibilidad de personalización, el enriquecimiento del producto fruto de los cientos de clientes que lo usan, y la cercanía del personal de Shebel.”

Para más información:

Si desea obtener más información acerca de los productos y servicios de PRINEX, llame al

902 195 220

o visite el sitio Web: www.prinex.es

¿Cuáles fueron los motivos de decisión principales que les llevaron a apostar por Prinex?

Los principales motivos fueron la modularidad de la solución, que permitía la ampliación de funcionalidades de forma sencilla, la relación calidad/precio y los conocimientos del sector del equipo humano de Shebel, que permitieron hacer suyas las necesidades que demandaba Hercesa y darlas una pronta respuesta.

¿Cómo valoraría el proceso de implantación de Prinex?

Fue un proceso duro pero sencillo a la vez. La dureza de acostumbrarse, no sólo a un nuevo software, sino a una nueva forma de trabajar y pensar, fue amortiguada por la empatía del programa, a la hora de dejarse configurar y manejar.

¿Qué grado de utilización están haciendo de Prinex actualmente?

Alto. Cuando se decidió adoptar Prinex como el ERP de nuestra empresa, acuñamos una frase que define el grado de implicación con él “Lo que no esté en Prinex no existe”.

¿Cuáles son los aspectos funcionales que más destacaría de nuestro ERP?

La interrelación entre distintos módulos y la facilidad de extracción de información para su posterior tratamiento en otros programas. Así mismo, la flexibilidad en la configuración permite hacerlo extensible para la gestión de empresas que nada tengan que ver con el sector inmobiliario.

¿Qué ofrece Prinex que le hace diferente del resto de opciones del mercado?

La implicación con el cliente, la posibilidad de personalización, el enriquecimiento del producto fruto de los cientos de clientes que lo usan, la cercanía del personal de Shebel.